

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 電子キー 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                               | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | マンマミア横浜 501号室                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区豊岡町16-8                                    |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩3分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩7分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳)                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                      |      |           |
| 専有面積     | 17.63㎡                                               | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2006年5月                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2025年8月1日 |
| 駐車場      | 無                                                    |      |           |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 エアコン C A T V 給湯 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 清掃管理費：75,000円 鍵交換費用：2,200円                     |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボスROOMID 初回保証料：総賃料の50% 月次保証料：総賃料の1%              |      |           |
| 備考       |                                                      |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.46078501

お問合せ先



神奈川県知事(5)第23324号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**日建情報センター有限公司**

神奈川県横浜市鶴見区豊岡町18番9号

TEL:045-575-2101

FAX:045-575-2104

E-mail: e-chintai@nikken-to.com

URL: http://www.e-chintai.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |