

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,500円

## 最上階・角部屋！ 約10帖のリビングと2部屋洋

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルクレイン北寺尾 201号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区北寺尾5丁目7-20		
交通	京浜東北線 鶴見駅 バス10分 北寺尾 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	51.07㎡	向き	南東
築年月	2013年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月15日
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 エボスROOMID 基本保証料50%~ 月次保証料: 月額総賃料の1%		
備考	最上階・角部屋! 約10帖のリビングと2部屋洋室の広々2LDKタイプ! カウンターキッチン等設備も充実!		

情報更新日2025年8月30日

No.4486465456



神奈川県知事(5)第23324号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 日建情報センター有限公司

神奈川県横浜市鶴見区豊岡町18番9号  
 TEL:045-575-2101 FAX:045-575-2104  
 E-mail: e-chintai@nikken-to.com  
 URL: http://www.e-chintai.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付 (専任)