

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	4,000円

【人気のエリア鶴見・寺谷（耐震等級：3級）】鶴

防犯カメラ 耐震構造 2×4工法 平坦地 ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アウル壱番館 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区寺谷2丁目13-11		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩10分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.5㎡	向き	南
築年月	2018年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 エボスROOMID 初回保証料：総賃料の50%～ 月次保証料：月額総賃料の1%		
備考	【人気のエリア鶴見・寺谷（耐震等級：3級）】鶴見駅より平坦徒歩10分の好立地！商店街も近く、駅前にはスーパー・ドラッグストア多数あり、とても利便な環境です！ 禁煙（電子タバコ含む） YOUテレビ光回線、上り下り共に2ギガのインターネット利用可 BS-4K、8Kを見ることができる。 対応TVをお持ちの場合に限る。		

情報更新日2026年5月17日

No.0000000050



神奈川県知事(5)第23324号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

日建情報センター有限公司

神奈川県横浜市鶴見区豊岡町18番9号
TEL:045-575-2101 FAX:045-575-2104
E-mail: e-chintai@nikken-to.com
URL: http://www.e-chintai.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%