

# FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	3,000円

## ・システムキッチン・追い焚き・ウォシュレット

閑静な住宅街 南面バルコニー 2面バルコニー 2WAYバルコニー 最上階 上階無し 1フロア1住戸 当社管理物件 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン二本木 B-401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区北寺尾 1丁目8-16		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) LDK(13畳) S(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	81.94㎡	向き	南
築年月	1990年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 エボスROOMID 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%		
備考	・システムキッチン・浴室・ウォシュレット新品 スライド扉を開けば大型LDKとしても使用可能! ルーフバルコニーは広々開放的です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000000183

お問合せ先



神奈川県知事(5)第23324号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**日建情報センター有限公司**

神奈川県横浜市鶴見区豊岡町18番9号

TEL:045-575-2101

FAX:045-575-2104

E-mail: e-chintai@nikken-to.com

URL: http://www.e-chintai.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%