

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

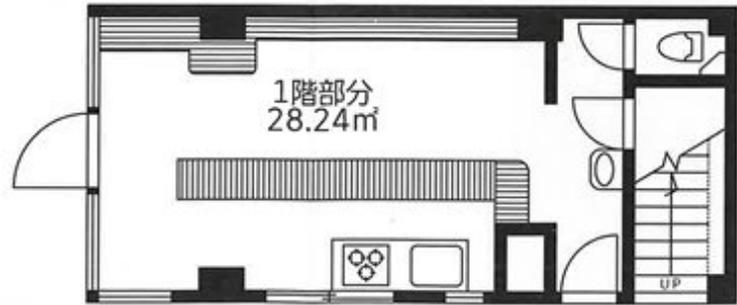
## つくの商店街入口！1階路面店舗です。飲食店可

駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	100万円
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	セガ佃野ビル 1階号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区佃野町22-1		
交通	鶴見線 鶴見駅 徒歩12分 京急本線 鶴見市場駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.24㎡	向き	
築年月	1987年3月3日	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	無		
設備			
その他費用	[月次費用] 町会費：4,000円		
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店可		
保証会社	必須 株式会社エポス 初回保証料総賃料の100%		
備考			

情報更新日2025年6月3日

No.000000510



神奈川県知事(5)第23324号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 日建情報センター有限公司

神奈川県横浜市鶴見区豊岡町18番9号  
 TEL:045-575-2101 FAX:045-575-2104  
 E-mail: e-chintai@nikken-to.com  
 URL: http://www.e-chintai.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					